

وجهة جبلية فاخرة تقدم تجارب لا مثيل لها

موقع المشروع

في جنوب غرب المملكة العربية السعودية على ارتفاع 3,015 متر عن سطح البحر، حيث تضم أعلى قمة في المملكة.



تتجاوز مساحة المشروع
627 كم² مع مساحة
بناء 1% تقريبًا

قمم السوداء

وجه جبلية فاخرة تعمل على تطويرها شركة السوداء للتطوير، إحدى شركات صندوق الاستثمارات العامة، في السوداء وأجزاء من رجال ألمع.

يساهم المشروع في تعزيز الأثر الاقتصادي طويل المدى، من خلال صناعة مفهوم جديد للضيافة الفاخرة مع الاحتفاء بالتراث الفريد والثقافة الأصيلة والطبيعة الآسرة.

الوصول إلى قمم السوداء

222 رحلة أسبوعياً
منها 34 رحلة دولية



45 دقيقة بالسيارة
من مطار مدينة أبها



1:10 ساعة
وعشرة دقائق
من مطار جدة

JED

1:40 ساعة
وأربعون دقيقة
من مطار الرياض

RUH

الطقس في قمم السوداء

نظراً لارتفاعها الشاهق، تتمتع المنطقة بأجواء معتدلة وماطرة طوال العام، حيث تتميز بربيع لطيف وخريف دافئ وشتاء معتدل البرودة وصيف ماطر، مما يجعلها وجهة سياحية جاذبة على مدار العام.

الشتاء
-2° إلى 15°C



الصيف
14°C إلى 25°C

مشروع قمم السودة في أرقام



80 ألف

متر مربع من المساحات التجارية



أكثر من 30

نقطة جذب ترفيهية



1,336

وحدة سكنية



2,700

غرفة فندقية

التجارب



الرياضة
والمغامرة

جدّد نشاطك عبر مجموعة من المغامرات والرياضات الجبلية بما فيها الممرّات الجبلية ومسارات المشي المتعرّجة والطيران الشراعي والجولف وركوب الخيل والزيبلاين وغيرها. تتميز قمم السودة بمتوسط درجة حرارة تبلغ ٢٠ درجة مئوية على مدار العام وبذلك يمكنك الاستمتاع بالأنشطة الخارجية في الهواء الجلي النظيف والبارد متى ما أردت في أي وقت من السنة.



الطبيعة
والاسترخاء

تعد قمم السودة ملاذاً هادئاً لمحبي الطبيعة والاسترخاء والاستجمام على مدار العام، حيث تتمتع بالعديد من الأماكن الجميلة التي تتيح لك استكشاف الطبيعة الخلابة من حولك والتفاعل معها، بما في ذلك المتنزهات الوطنية، وشبكة من مسارات الهايكنج، ومزارع البُن، ومناحل العسل المحلي، بالإضافة إلى اوارد الطبيعية والتنوع البيولوجي في المنطقة. تناغم مع الطبيعة من خلال مجموعة من تجارب الرفاهية الفاخرة بما في ذلك المنتجعات البيئية الخاصة ومراكز اليوغا ومراكز التأمل والوحدات السكنية الفاخرة.



الثقافة
والتراث

نحتفي في قمم السودة بالثقافة والتراث المادي واللا مادي للمنطقة ونعمل للحفاظ عليه لأن السودة ورجال ألمع موطن للثراء الثقافي والعادات الأصيلة، مثل: الفنون الأدائية الشعبية، والألحان والقصائد الشعرية، والفنون التشكيلية ومناحل العسل المحلي ومزارع البُن والقهوة، والأزياء التراثية التي توارثتها الأجيال. وتضم قمم السودة ما يزيد عن 200 موقع تراثي موثق بما فيها القرى الصغيرة والمساجد والقصاب وأبراج المراقبة والحصون الجبلية، نسعى لترشيح العديد منها للاعتماد ضمن مواقع التراث العالمي لدى منظمة اليونسكو.



بوابتك إلى قمم السودة



وحدات سكنية فاخرة

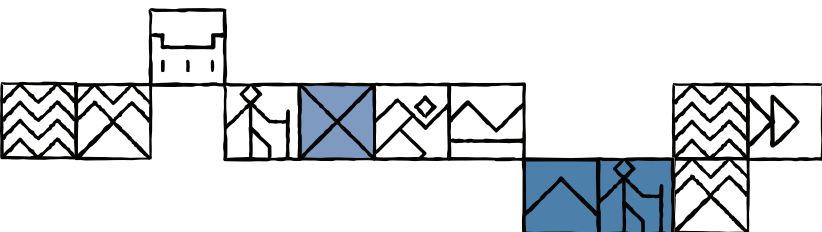


ضيافة فاخرة
فوق أعلى قمة



نابضة بالحياة
وغنية بالفعاليات

تعد تهليل المركز الرئيسي لزوار قمم السودة، حيث تضم متاجر فاخرة وضيافة وترفيه ومعالم سياحية، ومرافق مخصصة للمعارض والمؤتمرات، كل ذلك وفق نظام بيئي مستدام، بالإضافة إلى ملعب جولف بإطلالات ساحرة على المناظر الطبيعية يحتوي على 18 حفرة. كما تقدم المنطقة خدمات الضيافة الفاخرة عبر 1775 غرفة فندقية و986 وحدة سكنية، وأكثر من 61333 متر مربع مخصصة للمتاجر والمعارض الفاخرة والمطاعم العالمية، على متن السحاب.





منطقة المغامرات والرياضات الجبلية



تجارب فوق
قمم الجبال



ضيافة
فاخرة



أكثر من 10
مناطق للمغامرات

منطقة المغامرات والرياضات الجبلية، سحاب حيث تلتقي الإثارة والتجارب المميزة على متن السحاب. يمكن لزوار سحاب خوض مجموعة من التجارب الفريدة وسط الطبيعة الآسرة، بالإضافة إلى الاستمتاع بخدمات الضيافة الفاخرة التي تُقدم فيها، والمساحات التي تضم مناطق للمأكولات والمشروبات. تضم المنطقة أكثر من 10 نقاط جذب ترفيهية فريدة، مثل الهايكينج، والدراجات الجبلية، والطيران الشراعي، والجسر الزجاجي المعلق وغيرها. سيتمكن عشاق الرياضة من زيارة مركز التأهيل الرياضي والاستفادة من مساحات التدريب المتاحة والمؤهلة بأعلى المعايير العالمية. تقدم منطقة سحاب 290 غرفة فندقية فاخرة، و 70 شقة، ومساحات تجارية ترفيهية، و 15 وحدة تخيم فاخرة على متن السحاب.



مفهوم جديد للضيافة الفاخرة والاسترخاء



إطلالات بديعة
على الوادي



وجهة للاستجمام
ومراكز اليوغا



وحدات سكنية وقصور
عالية الفخامة

هي منطقة الاستجمام وخدمات الضيافة عالية الفخامة، والقصور ذات الإطلالات الآسرة، تُحيط بها غابات العرعر وفيها ينسجم الهدوء مع الطبيعة ليستمتع زوارها بالسكنية، كما تضم منتجع صحي وسبا، ومواقع للتأمل بجمال الطبيعة الخلابة في قمم السودة. استكشف جمال الطبيعة المتنوعة في سبيرة عبر شبكة من المسارات التي تمر بين الحدائق والمساحات الخضراء، حيث يمكن للزائر الاستمتاع بأنشطة متعددة في الهواء الطلق مثل مشاهدة الطيور والهايكينج. تقدم منطقة سبيرة 180 غرفة فندقية ذات خصوصية عالية، محاطة بجمال الطبيعة الخلابة والمناظر الآسرة، ومجمع سكني فاخر يحتوي على 350 وحدة سكنية فاخرة تشمل قصور وفلل وشاليهات.



تجارب الطهي المحلي وسط خيرات الطبيعة



حقول ومنتجات
عضوية



وحدات التخييم
الفاخرة



بساتين
ومدرجات زراعية

هي منطقة البساتين والحقول الزراعية، وفيها يمكن للزائر خوض تجارب الطهي المحلي وتذوق المنتجات الزراعية العضوية مثل القهوة والعسل. توفر جَربين لزوارها تجارب استثنائية وسط شبكة من المسارات التراثية المندمجة مع المناظر الطبيعية والمدرجات الزراعية، ومسارات الاستكشاف الثقافي. تضم جَربين 35 وحدة تخييم فاخرة فريدة من نوعها بين المدرجات الزراعية.



حيث تلتقي الثقافة بالتراث والفنون



ساحة رجال



تجارب ثقافية



ضيافة أصيلة

حيث تلتقي الأجيال لتعبّر عن أصالة المكان، ينتشر عبق الورد وعراقة التراث في منطقة رِجال، وتوفر لزارها فرصة التعرف على الموروث الثقافي الإنساني مع خدمات الضيافة الفاخرة. تُعد منطقة رِجال مركزاً ثقافياً لقمم السودة، وبوابتك لاستكشاف مجموعة من الكنوز الثقافية في قرية رجال ألمع والساحات التي تربط بين مبادئها التراثية. تضم رِجال 80 غرفة فندقية ومساحة تجارية مستوحاه من التراث تقدم خيارات للمطاعم والمقاهي المحلية.



ثراء الطبيعة وجمال التنوع البيولوجي



مناطق تخيم
فاخرة

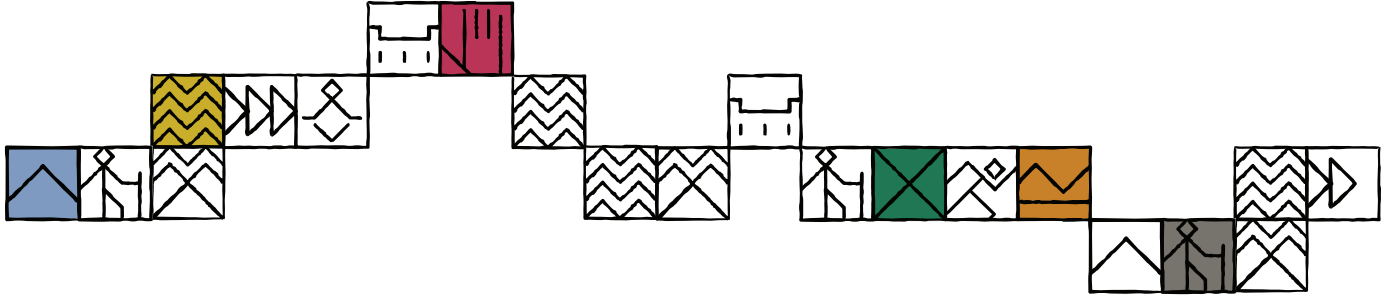


محاطة بالمنتزهات
والحدائق



إطلالات جبلية ساحرة

تقع منطقة الصخرة الحمراء داخل منتزه الملك عبدالله الوطني، وفيه تُقدم خدمات الضيافة الفاخرة والتجارب الاستثنائية للاستمتاع بالموارد الطبيعية واستكشاف الحياة البرية وتنوع الكائنات الفطرية في قمم السودة. تتميز المنطقة بإطلالاتها الساحرة على الصخرة الحمراء وتنوع النباتات، ويمكن لزوارها تجربة ركوب الخيل والتجول بين المناظر الطبيعية، ومسارات الهايكينج. تضم الصخرة الحمراء 85 وحدة تخيم فاخرة محاطة بالمسطحات الخضراء الواسعة مما يتيح لزوارها فرصة الانسجام مع جمال الطبيعة والاستمتاع بثرائها البيولوجي.



قمم السودة
SOUDAH PEAKS

f @ X y
@soudahpeaks

تابعنا على مواقع
التواصل الاجتماعي

إحدى شركات الصندوق



السودة للتطوير
Soudah Development



www.soudahpeaks.com

www.soudah.sa